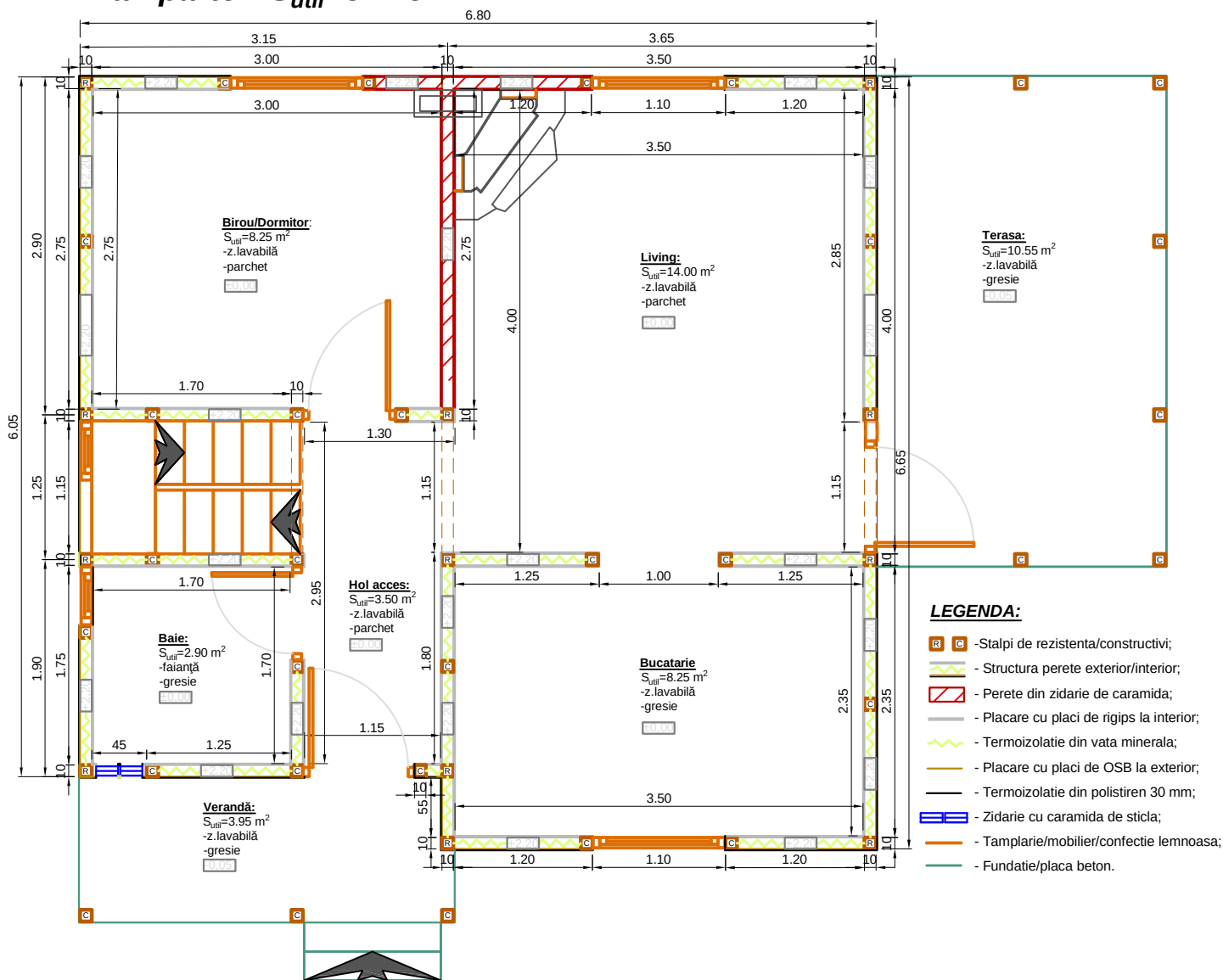
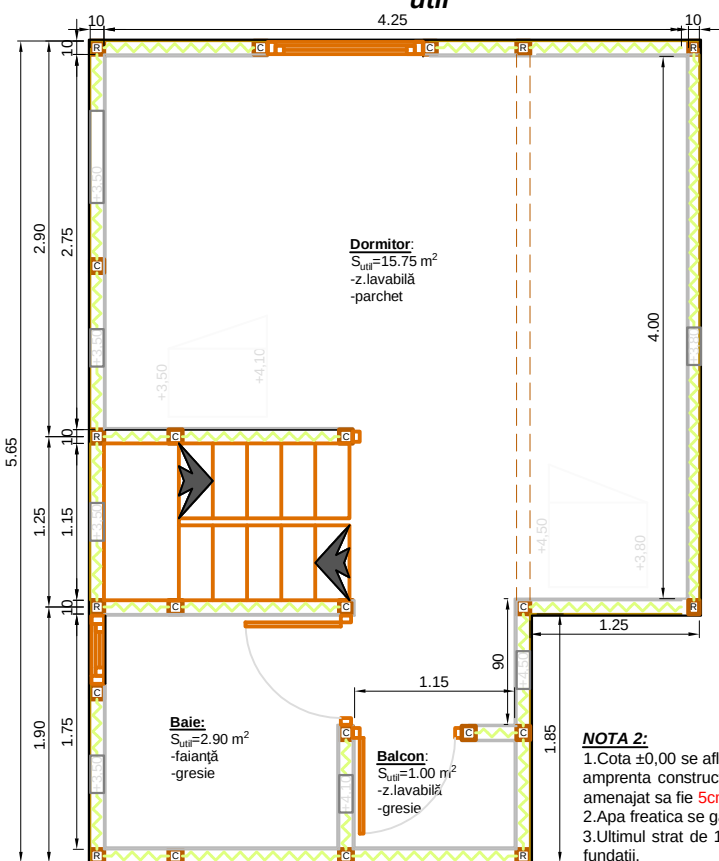


Plan parter: $S_{util}=37.25m^2$



Plan mansarda: $S_{util}=19.75m^2$



NOTA 1: Dimensiunile camerelor si implicit suprafetele aferente sunt cu caracter aproximativ. Mobilare si utilitatea suprafetelor este orientativa.

- Suprafata amprenta la sol: 43.00 mp (fara terase)
- Suprafata terase: 14.50 mp
- Suprafata utila parter: 37.25 mp
- Suprafata utila mansarda: 19.75 mp
- Suprafata construita desfasurata: 84.00 mp (inclusiv terase)
- Suprafata utila totala: 57.00 mp

NOTA 2:

1. Cota $\pm 0,00$ se afla la 55cm deasupra cotei terenului amenajat in incinta. Amenajarea terenului consta in decopertare 20cm p amprenta constructiei extinsa in exterior cu 1m si apoi realizarea de umpluturi compactate astfel incat cota finala a terenului amenajat sa fie 5cm mai sus decat cota terenului natural existent in prezent.

2. Apa freatica se gaseste la adancimi mai mari decat cota de fundare, si nu este in masura sa afecteze constructia propusa.

3. Ultimul strat de 10 cm al sapaturii pentru fundatii (afectat de precipitatii) se va indeparta chiar in ziua turnarii betoanelor i fundatii.